

Motie

Artikel 62 RvO voor Provinciale Staten van Overijssel 2011

Naar aanleiding van agendapunt van PS/2013/413

Aan de voorzitter van Provinciale Staten

Provinciale Staten van Overijssel in vergadering bijeen op 3 juli 2013

Onderwerp: actualisatie omgevingsvisie, ruimtelijke visie op detailhandel en leegstand winkelpanden

De Staten, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat,

- In de provincie Overijssel circa 2.463.609 m2 winkeloppervlakte aanwezig is, waarvan 300.565 m2 onbenut is (12%), en de planvoorraad voor winkeloppervlak 196.000 m2 bedraagt en mogelijk leidt tot meer leegstand.
- Leegstand van winkels snel groeit en een grote invloed heeft op de leefbaarheid van gemeenten en regio's
- Consumentengedrag verandert en leidt tot meer inkoop via internet en een omzetsdaling bij winkels

Overwegende dat,

- In de actualisatie van de omgevingsvisie het kantorenbeleid is opgenomen vanwege de leegstand in kantoren en de wens te komen tot aanscherping van de ser-ladder, regionale afstemming en programmering (regierol van de provincie).
- In het besluit ruimtelijke Ordening drie treden voor stedelijke ontwikkeling zijn opgenomen waarmee de provincie de regierol toebedeeld krijgt vergelijkbaar met de regierol bij leegstand kantoren.
- Overwegende dat de Staten hechten aan leefbare en vitale kernen en (binnen)steden

Spreekt uit dat het noodzakelijk is dat gemeenten onderling tot meer regionale afstemming en er provinciaal meer regie moet komen inzake het locatiebeleid van detailhandel.

verzoeken GS

- om kaders te ontwikkelen voor regionale afstemming, in de geest van de kaders voor kantoorpanden en bedrijventerreinen zoals gesteld in de omgevingsvisie;
- deze kaders aan PS aan te bieden in de vorm van een voorstel voor partiële herziening van de omgevingsverordening, niet later dan het eerste kwartaal 2014;
- deze kaders vervolgens actief te handhaven.

en gaan over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Henk Kerkeijk
 CDA

Peter Hermans
 PvdA

Jeroen Jansen
 PVV

Bert Tolboom
 D66